

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года (предварительный)
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки МКД на 01.01.2023 год без учета убытков по СОИ		-15 905,90
Остатки МКД на 01.01.2023 год с учетом убытков по СОИ		-255 575,74
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		269 551,68
Доходы от использования общего имущества		3 000,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		225 208,83
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		229 461,63
В том числе:		
Содержание общего имущества		179 543,17
Текущий ремонт общего имущества		19 787,97
январь	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 30.01.2023	2 940,00
февраль	Установка решеток на окна 1,2 п-д	7 000,00
март	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 01.03.2023	3 505,06
апрель	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом (субботник)	4 216,19
май	Замена светильника энергоэффективного с датчиком, 2 п-д, тамбур	1 558,15
июнь	Восстановление освещения, 2 п-д, 3 эт.	568,57
Услуги управления		30 130,49
Доходы от использования общего имущества		0,00
Коммунальные услуги:		
Отопление, ГВ (подогрев)		
Начислено за отопление, ГВ (подогрев) населению		377 556,34
Оплачено за отопление, ГВ (подогрев) населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		387 289,52
Начислено за отопление, ГВ (подогрев) ресурсоснабжающей организацией		377 199,18
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		89 848,05
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		85 291,76
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		89 968,91
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		9 605,02
Оплачено за электроснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		8 117,21
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		13 892,55
Убытки по СОИ		-362,15
Остатки МКД на 01.07.2023 год без учета убытков по СОИ		-20 158,70
Остатки МКД на 01.07.2023 год с учетом убытков по СОИ		-260 190,69
Дебиторская задолженность клиентов		356 996,53