

**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года (предварительный)
о выполнении договора управления многоквартирным домом**

Остатки МКД на 01.01.2023 год без учета убытков по СОИ		160 728,81
Остатки МКД на 01.01.2023 год с учетом убытков по СОИ		97 989,63
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		272 746,74
Доходы от использования общего имущества		4 980,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		265 395,71
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		236 938,55
В том числе:		
Содержание общего имущества		181 670,82
Текущий ремонт общего имущества		24 779,99
январь	Установка запорно-регулирующего устройства кв.10 ХГ'ВС	1 185,84
	Ремонт ввода ХВС,1 п-д, тех.подвал	12 894,50
	Восстановление освещения в тамбуре,2 п-д, 2 эт.	426,71
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 30.01.2023	2 913,60
февраль		
март	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 01.03.2023	3 427,88
апрель	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом (субботник)	3 681,83
май		
июнь	Закраска надписей и графических рисунков на фасаде дома	249,63
Услуги управления		30 487,74
Доходы от использования общего имущества		0,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение (подогрев) на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение (подогрев) населению		2 183,52
Оплачено за горячее водоснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		2 171,56
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 617,50
Холодное водоснабжение и водоотведение, СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		78 824,52
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		75 399,71
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		78 827,47
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		33 372,48
Оплачено за электроснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		30 038,69
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		33 021,95
Убытки по СОИ		-6 856,97
Остатки МКД на 01.07.2023 год без учета убытков по СОИ		189 185,97
Остатки МКД на 01.07.2023 год с учетом убытков по СОИ		119 589,82
Дебиторская задолженность клиентов		177 939,20