

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года (предварительный)
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки МКД на 01.01.2023 год без учета убытков по СОИ		-24 179,48
Остатки МКД на 01.01.2023 год с учетом убытков по СОИ		-126 071,24
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		304 750,36
Доходы от использования общего имущества		12 780,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		320 155,37
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		297 512,98
В том числе:		
Содержание общего имущества		205 103,47
Текущий ремонт общего имущества		58 135,74
январь	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 30.01.2023	3 170,40
	Повторный допуск в эксплуатацию узла учета тепловой энергии	3 000,00
февраль	Установка сгона, кв.31, отопление	1 328,72
	Установка замка навесного, 3 п-д, щитовая	1 134,31
	Восстановление освещения при входе в тех.подполье	4 929,56
март	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 10.03.2023	3 273,71
	Полная очистка кровли от снега и наледи	24 240,00
апрель	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом (субботник)	4 038,34
май	Ремонт предохранительного шкафа	6 883,50
	Ремонт грушевых эл. щитов (8 шт.)	6 137,20
июнь		
Услуги управления		34 273,77
Доходы от использования общего имущества		0,00
Коммунальные услуги на содержание общего имущества (СОИ):		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		2 985,25
Оплачено за горячее водоснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		2 925,90
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 070,68
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		290,79
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		9 262,88
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Электроснабжение на СОИ		
Оплачено за электроснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		1 222,13
Оплачено за электроснабжение населением		2 047,66
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 222,10
Убытки по СОИ		9 943,65
Остатки МКД на 01.07.2023 год без учета убытков по СОИ		-1 537,09
Остатки МКД на 01.07.2023 год с учетом убытков по СОИ		-93 485,20
Дебиторская задолженность клиентов		107 122,39