

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года (предварительный)
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки МКД на 01.01.2023 год без учета убытков по СОИ		-54 449,49
Остатки МКД на 01.01.2023 год с учетом убытков по СОИ		-182 606,67
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		192 777,60
Доходы от использования общего имущества		3 000,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		167 915,21
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		161 425,11
В том числе:		
Содержание общего имущества		120 650,22
Текущий ремонт общего имущества		16 630,29
январь		
февраль	Установка запорно-регулирующего устройства кв.1а, ХВС	606,63
март	Замена светодиодного адресного табло, 2 п-д (1 шт.)	7 595,01
апрель	Ремонт силового предохранительного шкафа	3 473,20
май	Завоз песка в песочницу на детской площадке	2 135,08
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом (субботник)	2 820,37
июнь		
Услуги управления		24 144,60
Доходы от использования общего имущества		0,00
Коммунальные услуги:		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		164 774,11
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		131 948,53
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		165 114,80
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		1 903,04
Оплачено за электроснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		1 275,07
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 903,85
Убытки по СОИ		-33 795,05
Остатки МКД на 01.07.2023 год без учета убытков по СОИ		-47 959,39
Остатки МКД на 01.07.2023 год с учетом убытков по СОИ		-209 911,62
Дебиторская задолженность клиентов		304 195,12