

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года (предварительный)
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки МКД на 01.01.2023 год без учета убытков по СОИ		7 421,79
Остатки МКД на 01.01.2023 год с учетом убытков по СОИ		-41 174,81
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		459 254,40
Доходы от использования общего имущества		7 968,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		421 231,02
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		403 705,33
В том числе:		
Содержание общего имущества		282 634,06
Текущий ремонт общего имущества		64 581,19
январь	Монтаж трубопровода КНС, кв.13 (фановый)	6 191,04
	Закраска надписей и графических рисунков на фасаде дома	371,96
февраль	Закраска надписей и графических рисунков на фасаде дома	824,62
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 02.02.2023	3 299,47
	Завоз песка для подсыпки дороги, тротуаров, входных групп, крылец (зимне-весенний сезон)	1 132,74
	Полная очистка кровли от снега и наледи	39 200,00
март	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом 02.03.2023	3 633,47
	Погрузка и вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки 21.03.2023	2 622,95
апрель		
май	Погрузка и вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки 25.05.2023	3 111,99
	Установка крана шарового, узел управления, отопление	1 745,42
июнь	Погрузка и вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки 29.06.2023	2 447,53
Услуги управления		56 490,08
Доходы от использования общего имущества		0,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		5 802,76
Оплачено за горячее водоснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		5 976,46
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 149,61
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		2 516,13
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		3 527,42
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		2 317,40
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		11 303,30
Оплачено за электроснабжение населением (с учетом оплаты задолженности за предыдущие периоды)		8 294,76
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		16 685,20
Убытки по СОИ		-8 353,58
Остатки МКД на 01.07.2023 год без учета убытков по СОИ		24 947,48
Остатки МКД на 01.07.2023 год с учетом убытков по СОИ		-32 002,70
Дебиторская задолженность клиентов		344 054,34