

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 2021 г.

"___" _____ 2021 г.

г.Пермь

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ **3827707,00** руб.

Средства на оплату труда _____ 425573 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1882,39 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Новый раздел																
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	12,5	239,52	170,9	68,62		2994	2136	858		20,6712	258,39		
2	ФЕРр53-21-15	Зачистка бетонных межпанельных швов	100 м	8,2	699,77	672,21	0,87	0,15	5738	5512	7	1	62,1125	509,32	0,0125	0,1
3	ФЕРр61-26-2	затирка цементным раствором межпанельных швов.	100 м2	1,23	369,31	352,6	0,23		454	434			38,5	47,36		
4	ФЕРр58-4-1	Разборка парапетных решеток	100 м	8,1	157,25	155,11	2,14		1274	1257	17		18,5	149,85		
5	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами б/у	100 м	2,5	180,88	79,97	80,34	8,27	452	200	201	21	8,5151	21,29	0,6406	1,6
6	ФЕР12-01-016-01	Огрунтовка праймером	100 м2	25	224,28	59,65	4,36	0,72	5607	1491	109	18	6,4391	160,98	0,0625	1,56
7	ФССЦ-01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	800	8,95				7160							
8	ФЕР10-01-039-05	Демонтаж деревянного люка	100 м2	0,08	2234,48	1091,09	1143,39	165,68	179	87	92	13	121,67	9,73	12,51	1
9	ФЕР10-01-039-05	Монтаж деревянного люка	100 м2	0,08	5123,6	1568,44	1786,55	258,88	410	125	143	21	174,9006	13,99	19,5469	1,56

10	ФССЦ-01.7.04.07-0011	Комплект скобяных изделий для прочих однопольных дверей	компл	8	100,36				803								
11	ФССЦ-11.2.02.05-0001	Люки и лазы деревянные со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок: двупольные ДЛ 10-10А, площадь 0,97 м2	м2	8	560,57				4485								
12	ФЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,3	1374,74	1283,54	82,03		412	385	25		141,25	42,38			
13	ФССЦ-04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,642	450,37				289								
14	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	1,6	1112,2	498,73	122,73	17,7	1780	798	196	28	51,2531	82	1,3438	2,15	
15	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	25	440,65	206,57	40,81	5,86	11016	5164	1020	147	20,7322	518,31	0,4531	11,33	
16	ФССЦ-12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2	2850	56,51				161054								
17	ФССЦ-12.1.02.03-0055	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2	2900	40,73				118117								
18	ФЕР12-01-040-01	Устройство гидроизоляции плоских кровель из полимерных составов	100 м2	2,568	791,43	153,5	510,77	4,33	2032	394	1312	11	16,7612	43,04	0,3594	0,92	
19	ФССЦ-01.2.03.05-0003	Мастика битумно-резиновая для мягкой и скатной кровли, фундаментов и подземных сооружений, бассейнов и санузлов, условная вязкость не менее 30 с, прочность не менее 0,2 МПа	т	0,36	21687,6				7808								

Раздел 2. Погрузка.Разгрузка.Перевозка строительного мусора

20	ФЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	т	20	27,2	9,82			544	196			1,2875	25,75			
21	ФССЦпг-01-01-020	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т	1 т груза	20	127,23				2545								

22	ФССЦпг-01-01-02-020	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т	1 т груза	20	127,23				2545							
23	ФССЦпг-03-21-03-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: III класс груза до 30 км	1 т груза	20	272,02		272,02		5440		5440					
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									343138	18179	9420	260		1882,39		20,22
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									2644120	419572	40106	6001		1882,39		20,22
Накладные расходы									309365							
Сметная прибыль									256000							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									125790					258,39		
Стены (ремонтно-строительные)									285320					509,32		0,1
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									20174					47,36		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									84645					192,23		
Кровли									2618527					825,62		17,56
Деревянные конструкции									53008					23,72		2,56
Прочие ремонтно-строительные работы									11491					25,75		
Погрузо-разгрузочные работы									5090							
Перевозка грузов автотранспортом									5440							
Итого									3209485					1882,39		20,22
В том числе:																
Материалы									2184442,00							
Машины и механизмы									40106,00							
ФОТ									425573,00							
Накладные расходы									309365,00							
Сметная прибыль									256000,00							
индекс инфляции на 2021г. 1,054									173312,00							
Итого									3382797,00							
Компенсация НДС при использовании УСН (2184442+40106)*0,2									444910,00							
ВСЕГО по смете									3827707,00					1882,39		20,22