

ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом (общеежитие)

	Остатки МКД на 01.01.2020 год без учета убытков по СОИ	-286 026,83
	Остатки МКД на 01.01.2020 год с учетом убытков по СОИ	-287 279,01
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	0,00
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	0,00
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	145 670,18
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	81 652,65
	Текущий ремонт общего имущества	13 400,61
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания (2 раза)	2 816,98
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	2 355,18
	Закраска надписей на фасадах здания	1 494,86
	Ремонт кровли, установка асбестоцементных листов	1 478,73
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (1 п-д)	280,01
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности 2 раза (1 п-д)	1 530,05
	Закраска надписей на фасаде здания	2 325,43
	Закраска надписей на фасаде здания	703,26
	Закраска надписей на фасаде здания	416,11
	Услуги управления	50 616,92
	Коммунальные услуги:	
	Горячее водоснабжение на СОИ	
	Начислено за горячее водоснабжение населению	1 647,44
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	1 155,12
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Долг клиентов	492,32
	Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ	
	Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению	4 057,58
	Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением	520,61
	Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией	4 043,22
	Долг клиентов	3 536,97
	Электроснабжение на СОИ	
	Начислено за электроснабжение населению	30 657,11
	Оплачено за электроснабжение населением	5 963,58
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	35 689,55
	Долг клиентов	24 693,53
	Убытки по СОИ	-32 093,46
	Остатки МКД на 01.01.2021 год без учета убытков по СОИ	-431 697,01
	Остатки МКД на 01.01.2021 год с учетом убытков по СОИ	-465 042,65
	Дебиторская задолженность клиентов	330 660,39