

**ОТЧЕТ за 9 месяцев 2020 года**  
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	<b>Остатки МКД на 01.01.2020 года</b>	<b>0,00</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>225 147,39</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>176 689,09</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>206 122,79</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>88 090,77</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>54 131,12</b>
	Ремонт ВРУ	3 413,08
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	1 246,86
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	2 216,64
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 273,34
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (2 п-д)	706,99
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности 2 раза ( 2 п-д)	1 627,04
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	3 836,94
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (2 п-д)	1 542,84
	Установка крана шарового (КШЦФ), 1 п-д, ввод отопления	11 952,18
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	5 896,29
	Закраска надписей на фасаде здания	978,36
	Установка замка 1,2 п-д	1 194,34
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
	Видеонаблюдение трубопровода ХФК	3 000,00
	Закраска надписей на фасаде здания	325,98
	Гидравлическое испытание и промывка системы отопления	11 920,24
<b>Услуги управления</b>		<b>63 900,90</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		87 067,84
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		30 538,04
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		87 876,77
Долг клиентов		56 529,80
<b>Электроснабжение на СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		10 521,91
Оплачено за электроснабжение населением		8 037,61
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 827,58
Долг клиентов		2 484,30
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>-62 128,70</b>
	<b>Остатки МКД на 30.09.2020 год без учета убытков по СОИ</b>	<b>-29 433,70</b>
	<b>Остатки МКД на 30.09.2020 год с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-91 562,40</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>107 472,40</b>