

**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2020 года**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

	<b>Остатки МКД на 01.01.2020 года</b>	<b>-122 715,78</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>431 544,29</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>4 500,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>423 307,40</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>359 089,20</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>153 345,82</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>61 599,42</b>
	Устройство козырька 1 п-д	12 015,19
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	4 156,20
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 248,34
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания (2 раза)	6 234,30
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	4 447,21
	Монтаж трубопровода КНС кв.11,1 эт.	1 188,27
	Восстановление освещения на крыльце,5 п-д	2 829,71
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (6 п-д)	1 980,60
	Закраска надписей на фасаде здания	1 260,26
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности 2 раза ( 6 п-д)	4 965,65
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	4 357,54
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности ( 6 п-д)	3594,89
	Вывоз мусора с территории и бетонных камней	12 321,26
<b>Услуги управления</b>		<b>144 143,96</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение на СОИ</b>		
Убыток на 01.01.2020г.		-26 964,14
Начислено за горячее водоснабжение населению		111 652,36
Оплачено за горячее водоснабжение населением		120 161,78
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		84 951,32
Долг клиентов		-8 509,42
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ</b>		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		17 304,07
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		20 769,42
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		17 721,38
Долг клиентов		-3 465,35
<b>Электроснабжение на СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		52 375,48
Оплачено за электроснабжение населением		59 278,11
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		53 256,35
Долг клиентов		-6 902,63
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>44 280,26</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2020 год без учета убытков по СОИ</b>	<b>62 095,14</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2020 год с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-14 217,32</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>264 387,04</b>