

**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2020 года**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

	<b>Остатки МКД на 01.01.2020 года</b>	<b>-198 972,68</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>517 934,64</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>8 750,88</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>423 483,81</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>551 226,66</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>199 172,76</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>204 109,26</b>
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания (2 раза)	7 619,70
	Ремонт м/панельных швов кв.13 (33,6 м)	17 290,99
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	1 348,64
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	5 079,80
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	4 793,64
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (6 п-д)	2 093,34
	Закраска надписей на фасаде здания	1 328,17
	Дезинфекция МОП в связи с ведением режима повышенной готовности 2 раза (6 п-д)	4 965,65
	Дезинфекция МОП в связи с введением режима повышенной готовности (6 п-д)	3 594,89
	Установка крана шарового, 2 п-д, узел управления, отопление	10 060,95
	Ремонт межэтажных эл.щитов	9 127,11
	Ремонт ВРУ	5 349,66
	Частичный ремонт кровли в местах протечек кв.15,29,89 и МОП 1,2,4 п-д	123 415,15
	Устранение следов протечки с кровли на 5 эт.и МОП4,5,6 п-д	993,61
	Покраска ограждения палисадника	7 047,96
<b>Услуги управления</b>		<b>147 944,64</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение на СОИ</b>		
	Начислено за горячее водоснабжение населению	53 058,33
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	45 075,70
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	54 247,43
	Долг клиентов	7 982,63
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ</b>		
	Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению	4 997,40
	Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением	4 040,07
	Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией	4 370,74
	Долг клиентов	957,33
<b>Электроснабжение на СОИ</b>		
	Начислено за электроснабжение населению	47 201,74
	Оплачено за электроснабжение населением	10 443,40
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	51 625,00
	Долг клиентов	36 758,34
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>-50 684,00</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2020 год без учета убытков по СОИ</b>	<b>-249 469,22</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2020 год с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-377 399,53</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>288 986,79</b>