

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

| Остатки мкд на 01.01.2019 года | | 0,00 |
|--|--|-------------------|
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 769 716,54 |
| Доходы от использования общего имущества | | 9 576,32 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 670 518,13 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 619 016,96 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 295 470,54 |
| Текущий ремонт общего имущества | | 105 087,08 |
| | Ремонт выпуска КНС, п. 3,4,6 | 1 879,98 |
| | Установка кран-буксы ХВС, кв. 70 | 451,73 |
| | Ремонт стояка ХВС, кв. 25,28 | 7 756,73 |
| | Ремонт лавочки на дет.площадке | 986,26 |
| | Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом | 2 279,95 |
| | Установка кран-буксы, кв.65, ГВС | 451,73 |
| | Замена светильника 3 ип-д, 3 эт. | 477,87 |
| | Установка информационных стендов | 1 690,14 |
| | Стенд информационный (6 шт.) | 3 276,00 |
| | Ремонт лавочки на дет.площадке | 782,75 |
| | Замена крана на стояке 6 п-д, 3 стояк. Повторный пуск газа | 5 391,63 |
| | Частичный ремонт кровли в местах протечек кв.43,44,58,59 | 41 210,87 |
| | Установка кран-буксы, кв.84 ХВС | 451,73 |
| | Замена светильников, 2 п-д | 2 389,27 |
| | Ремонт межэтажных щитов | 22 386,89 |
| | Ремонт ВРУ | 2 960,25 |
| | Замена светильника 6 п-д, 5 эт. | 505,06 |
| | Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания | 7 758,24 |
| | Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД | 2 000,00 |
| Услуги управления | | 218 459,34 |
| Коммунальные услуги: | | |
| Горячее водоснабжение на СОИ | | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению | | 17 236,80 |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением | | 14 640,40 |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 16 378,32 |
| Долг клиентов | | 2 596,40 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ | | |
| Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению | | 19 447,12 |
| Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением | | 18 481,83 |
| Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией | | 19 448,32 |
| Долг клиентов | | 965,29 |
| Электроснабжение на СОИ | | |
| Начислено за электроснабжение населению | | 43 958,74 |
| Оплачено за электроснабжение населением | | 39 611,50 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 94 176,11 |
| Долг клиентов | | 4 347,24 |
| Убытки по СОИ | | -57 269,02 |
| | | |
| | Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ | 51 501,17 |
| | Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ | -5 767,85 |
| | | |
| Дебиторская задолженность клиентов | | 116 683,66 |