

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		571 114,35
Доходы от использования общего имущества		4 542,40
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		407 768,77
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		517 890,01
	В том числе:	
Содержание общего имущества		217 592,58
Текущий ремонт общего имущества		134 524,06
	Установка кран-буксы кв.82, ХГВС	903,18
	Ремонт ВРУ	5 668,27
	Ремонт межэтажных эл.щитов	18 901,50
	Замена светильника 1 п-д, тамбур	880,16
	Ремонт оконной рамы м/у4,5 эт. 1 п-д.	3 146,69
	Установка кран-буксы кв.73 ГВС	456,78
	Замена крана шарового,2 п-д, отопление	1 093,08
	Устройство тамбурной перегородки,8 п-д.	8 480,17
	Демонтаж, проливка, монтаж преобразователя расхода ЭРСВ № 1113174	4 253,11
	Демонтаж, диагностика, монтаж тепловычислителя ТСРВ № 720824	3 953,11
	Монтаж стального трубопровода,4,6 п-д, отопление	2 294,06
	Закраска надписей на фасадах здания 6 п-д	310,55
	Ремонт м/панельных швов кв.110,115,13,11,14	75 075,16
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 144,16
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
	Замена крана на стояке газа 7 п-д, 1 ст.	3 964,08
Услуги управления		160 878,37
Печать квитанции кап.ремонта		4 895,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		68 823,65
Оплачено за горячее водоснабжение населением		48 811,86
Долг клиентов		20 011,79
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		5 456,40
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		4 160,58
Долг клиентов		1 295,82
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		48 823,21
Оплачено за электроснабжение населением		26 010,21
Долг клиентов		22 813,00
Убытки по СОИ		-53 358,20
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-110 121,24
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-163 479,44
Дебиторская задолженность клиентов		212 008,59

