

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		419 850,82
Доходы от использования общего имущества		8 567,84
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		340 805,44
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		330 129,42
	В том числе:	
Содержание общего имущества		158 241,58
Текущий ремонт общего имущества		49 019,72
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	2 033,07
	Установка информационных стендов	1 126,89
	Покраска ограждений в палисадниках и детские площадки	3 811,76
	Стенд информационный (4 шт.)	2 184,00
	Ремонт ВРУ	7 094,07
	Ремонт межэтажных эл.щитов	14 138,33
	Вырубка поросли, торец 4 п-д	870,14
	Вывоз распиленных деревьев и веток	3 330,07
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Замена крана шарового, 4 п-д, отопление	1 092,64
	Ремонт стояка ХГВС кв.12	3 575,48
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	4 664,18
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 131,56
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		120 603,12
Печать квитанции кап.ремонта		2 265,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		40 417,66
Оплачено за горячее водоснабжение населением		34 469,44
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		42 359,29
Долг клиентов		5 948,22
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		11 506,85
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		9 275,95
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		11 643,20
Долг клиентов		2 230,90
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		30 171,37
Оплачено за электроснабжение населением		24 291,90
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		34 003,34
Долг клиентов		5 879,47
Убытки по СОИ		-19 968,54
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	10 676,02
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-9 292,52
Дебиторская задолженность клиентов		101 671,81