

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		577 327,40
Доходы от использования общего имущества		10 084,80
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		500 504,94
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		536 450,09
	В том числе:	
Содержание общего имущества		307 399,11
Текущий ремонт общего имущества		53 320,28
	Ремонт стояка КНС, кв. 52,53	8 668,62
	Очистка свесов кровли подъездного козырька от снега и наледи	505,60
	Установка зонта над мусорокамерой	2 091,72
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	2 422,48
	Демонтаж старой деревянной коробки, ремонт откосов у входной двери	9 384,73
	Установка информационных досок	294,82
	Стенд информационный (1 шт.)	546,00
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	2 373,07
	Покраска ограждений в палисадниках и детские площадки	2 664,90
	Установка сгона, кв.31, отопление	728,56
	Ремонт межэтажных эл.щитов	10 016,64
	Ремонт ВРУ	4 899,30
	Установка сгона кв.46	1 101,28
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Монтаж трубопровода, циркуляция ГВС	2 081,06
	Замена выключателя нагрузки кв.37	548,77
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 025,20
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		175 730,70
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		5 950,96
Оплачено за горячее водоснабжение населением		4 212,69
Долг клиентов		1 738,27
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		17 499,66
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		14 583,88
Долг клиентов		2 915,78
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		64 072,08
Оплачено за электроснабжение населением		47 738,68
Долг клиентов		16 333,40
Убытки по СОИ		-19 293,75
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-35 945,15
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-55 238,90
Дебиторская задолженность клиентов		107 894,71

