

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		572 377,27
Доходы от использования общего имущества		11 734,80
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		488 704,91
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		614 125,38
В том числе:		
Содержание общего имущества		280 574,59
Текущий ремонт общего имущества		173 177,65
Очистка свесов кровли подъездного козырька от снега и наледи		505,60
Ремонт стояка и разводки ГВС, кв. 4		980,05
Ремонт стояка ГВС, кв. 18,24,4,10		11 636,77
Ремонт стояка ГВС (полотенцесушитель), кв. 9		2 297,67
Заделка отверстий после замены стояков ХГВС, кв. 4,10,24		815,25
Ремонт тамбура лест.марша до 2 эт., лифт.холл 1 эт.		64 577,25
Установка информационных досок		294,82
Стенд информационный		546,00
Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом		2 373,07
Ремонт плитки на фасаде здания		19 008,55
Ремонт стояка ГВС кв.8		2 918,97
Ремонт стояка ГВС, тех.подвал		1 995,21
Герметизация межплиточных швов кв.50		8 637,45
Закраска надписей на фасаде здания		6 896,58
Покраска ограждений в палисадниках и детские площадки		2 833,72
Ремонт стояка КНС кв.50, ливневка		8 106,01
Ремонт стояка ГВС кв.8		2 920,73
Ремонт ВРУ		11 805,30
Ремонт межэтажных эл.щитов		6 127,64
Закраска надписей на фасадах здания		1 080,09
Завоз песка для подсыпки дорожек		967,53
Ремонт стояка ГВС кв.1,19,25		8 450,35
Закраска надписей на фасадах здания		763,06
Вывоз мусора с контейнерных площадок		2 614,78
Уборка снега с придомовой территории механизированным способом		2 025,20
Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД		2 000,00
Услуги управления		160 373,14
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		50 466,97
Оплачено за горячее водоснабжение населением		45 598,94
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		50 531,88
Долг клиентов		4 868,03
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		21 220,45
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		17 202,74
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		20 989,12
Долг клиентов		4 017,71
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		35 559,36
Оплачено за электроснабжение населением		25 806,70
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		30 328,41
Долг клиентов		9 752,66
Убытки по СОИ		-13 241,03
Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ		-125 420,47
Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ		-138 661,50
Дебиторская задолженность клиентов		114 045,56

