

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		587 214,04
Доходы от использования общего имущества		6 559,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		408 393,45
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		410 516,50
	В том числе:	
Содержание общего имущества		224 938,64
Текущий ремонт общего имущества		17 382,15
	Установка информационных стендов	1 690,14
	Стенд информационный (6 шт.)	3 276,00
	Замена кранов на вводе газа 3 п-д	4 073,28
	Замена ламп ДРЛ, 1 п-д	571,51
	Замена вентиля бр.3 п-д, отопление	864,90
	Установка сгона, кв.43 отопление	1 220,01
	Установка термометра, узел учета, отопление	326,19
	Устранение протечки с кровли кв.15	322,32
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 037,80
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		168 195,71
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		58 769,73
Оплачено за горячее водоснабжение населением		28 537,69
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		85 733,87
Долг клиентов		30 232,04
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		22 825,90
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		10 139,36
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		22 707,03
Долг клиентов		12 686,54
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		73 152,45
Оплачено за электроснабжение населением		30 923,43
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		81 752,30
Долг клиентов		42 229,02
Убытки по СОИ		-120 592,72
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-2 123,05
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-122 715,77
Дебиторская задолженность клиентов		270 527,56

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов