

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		606 867,53
Начислено вознаграждение старшего по дому		48 155,92
Доходы от использования общего имущества		7 576,32
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		535 621,90
Оплачено за вознаграждение старшего по дому		42 320,82
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		619 728,46
В том числе:		
Содержание общего имущества		232 126,27
Текущий ремонт общего имущества		174 044,87
	Ремонт магистрали ГВС, подвал, п. 2,3	4 573,20
	Ремонт уличных светильников, п. 2,3	1 877,84
	Замена кранов шаровых ХВС, кв. 67	1 516,35
	Установка кран-буксы кв.66 ГВС	451,73
	Установка информационных стендов	1 126,89
	Стенд информационный (4 шт.)	2 184,00
	Распил упавшего дерева	1 501,25
	Установка кранов шаровых, 1,2,3 п-д, тех.подвал, отопление	41 380,45
	Установка кран-буксы кв.68 ХВС	456,78
	Установка крана шарового 1,2,3 п-д, тех. подвал	12 292,31
	Замена магистрали ГВС 1,3,4 п-д, клуб "Радуга"	42 356,42
	Установка крана шарового КШЦФ,2,3 п-д, тех.подвал	10 994,79
	Кронирование деревьев с погрузкой и вывозом	38 513,25
	Установка водомерного счетчика, 3 п-д, узел учета	9 739,29
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 080,32
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		171 637,32
Вознаграждение старшего по дому		39 780,00
Печать квитанции кап.ремонта		2 140,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		
Оплачено за горячее водоснабжение населением		
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		4 184,84
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		3 898,85
Долг клиентов		285,99
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		50 121,54
Оплачено за электроснабжение населением		12 371,50
Долг клиентов		37 750,04
Убытки по СОИ		-36 427,93
Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ		-41 785,74
Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ		-78 213,67
Дебиторская задолженность клиентов		122 693,08

