

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		777 578,82
Доходы от использования общего имущества		9 576,32
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		629 532,84
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		628 019,37
	В том числе:	
Содержание общего имущества		296 571,43
Текущий ремонт общего имущества		108 449,96
	Кронирование деревьев и кустарников	5 974,09
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	2 397,39
	Установка информационных стендов	1 690,14
	Стенд информационный (6 шт.)	3 276,00
	Замена крана шарового кв.20 ГВС	1 497,57
	Заделка стыков плит кв.17	614,88
	Замена ВДГО (замена крана на вводе, п-д 2,5)	13 510,29
	Замена крана шарового,3 п-д, отопление	858,95
	Покраска ограждения в палисадниках и детские площадки	4 869,07
	Частичный ремонт кровли в местах протечек кв.15,58,60,88	46 809,95
	Ремонт межэтажных эл.щитов	9 913,59
	Ремонт ВРУ	3 714,43
	Замена выключателя нагрузки кв.21	548,77
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	7 758,24
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 016,60
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		222 997,98
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		25 317,63
Оплачено за горячее водоснабжение населением		22 691,21
Долг клиентов		2 626,42
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		6 594,49
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		5 961,42
Долг клиентов		633,07
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		45 272,35
Оплачено за электроснабжение населением		36 152,93
Долг клиентов		9 119,42
Убытки по СОИ		-8 878,91
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	1 513,47
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-7 365,44
Дебиторская задолженность клиентов		170 001,21

