

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		156 025,15
Доходы от использования общего имущества		1 000,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		106 938,20
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		141 872,04
	В том числе:	
Содержание общего имущества		63 645,52
Текущий ремонт общего имущества		31 169,46
	Покраска ограждений в палисадниках и детские площадки	4 908,22
	Установка информационных стендов	595,81
	Стенд информационный (2 шт.)	1 092,00
	Монтаж стального трубопровода, 1 п-д, отопление	604,88
	Монтаж стального трубопровода кв.15, отопление	2 242,91
	Завоз песка для подсыпки дорожек	1 243,99
	Монтаж стального трубопровода, кв.7, отопление	1 351,85
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	1 015,96
	Установка циркуляционного насоса, бойлерная	8 392,43
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 165,36
	Замена крана крана на вводе газа 2 п-д	6 556,05
Услуги управления		47 057,06
Коммунальные услуги:		
Отопление, ГВ (подогрев)		
Начислено за отопление, ГВ (подогрев) населению		177 443,03
Оплачено за отопление, ГВ (подогрев) населением		102 728,54
Долг клиентов		74 714,49
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		48 309,54
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		22 797,15
Долг клиентов		25 512,39
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		6 095,65
Оплачено за электроснабжение населением		3 987,03
Долг клиентов		2 108,62
Убытки по СОИ		-97 915,84
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-34 933,84
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-132 849,68
Дебиторская задолженность клиентов		152 422,45

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов