

**ОТЧЕТ за 2019 год**  
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>287 214,31</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>4 533,92</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>152 435,22</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>209 910,19</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>109 489,71</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>18 552,38</b>
Замена ламп ДРЛ		1 967,21
Установка информационных стендов		1 192,07
Стенд информационный (4 шт.)		2 184,00
Замена крана шарового кв.11 ХГВС		2 237,97
Замена светильника 3 п-д, 2,4 эт.		1 009,95
Установка крана Маевского кв.77, отопление		704,92
Закраска надписей на фасаде здания		612,41
Завоз песка для подсыпки дорожек		967,53
Замена крана шарового,магазин "Мир компьютера", отопление		803,94
Установка доводчиков 3,4 п-д, тамбурные двери		3 940,82
Уборка снега с придомовой территории механизированным способом		2 931,56
<b>Услуги управления</b>		<b>81 868,11</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение на СОИ</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению		4 669,37
Оплачено за горячее водоснабжение населением		2 440,99
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Долг клиентов		2 228,38
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		60 332,92
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		30 992,55
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		60 320,30
Долг клиентов		29 340,37
<b>Электроснабжение на СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		29 951,11
Оплачено за электроснабжение населением		7 638,74
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		188 464,29
Долг клиентов		22 312,37
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>-207 712,31</b>
<b>Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ</b>		<b>-57 474,97</b>
<b>Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ</b>		<b>-265 187,28</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>193 194,12</b>

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов