

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		287 214,31
Доходы от использования общего имущества		4 533,92
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		152 435,22
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		209 910,19
В том числе:		
Содержание общего имущества		109 489,71
Текущий ремонт общего имущества		18 552,38
Замена ламп ДРЛ		1 967,21
Установка информационных стендов		1 192,07
Стенд информационный (4 шт.)		2 184,00
Замена крана шарового кв.11 ХГВС		2 237,97
Замена светильника 3 п-д, 2,4 эт.		1 009,95
Установка крана Маевского кв.77, отопление		704,92
Закраска надписей на фасаде здания		612,41
Завоз песка для подсыпки дорожек		967,53
Замена крана шарового,магазин "Мир компьютера", отопление		803,94
Установка доводчиков 3,4 п-д, тамбурные двери		3 940,82
Уборка снега с придомовой территории механизированным способом		2 931,56
Услуги управления		81 868,11
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		4 669,37
Оплачено за горячее водоснабжение населением		2 440,99
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Долг клиентов		2 228,38
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		60 332,92
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		30 992,55
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		60 320,30
Долг клиентов		29 340,37
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		29 951,11
Оплачено за электроснабжение населением		7 638,74
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		188 464,29
Долг клиентов		22 312,37
Убытки по СОИ		-207 712,31
Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ		-57 474,97
Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ		-265 187,28
Дебиторская задолженность клиентов		193 194,12

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов