

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

| | | |
|--|--|-------------------|
| | Остатки мкд на 01.01.2019 года | 0,00 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 267 962,48 |
| Доходы от использования общего имущества | | 3 542,40 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 214 701,16 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 240 343,89 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 113 879,12 |
| Текущий ремонт общего имущества | | 42 266,91 |
| | Установка сгона, кв.25, отопление | 1 544,68 |
| | Замена крана шарового, кв.15 ХГВС | 2 163,86 |
| | Установка информационных стендов | 893,93 |
| | Стенд информационный (3 шт.) | 1 638,00 |
| | Установка водомерного счетчика, бойлерная, узел учета | 8 538,14 |
| | Закраска надписей на фасаде здания | 1 208,11 |
| | Завоз песка для подсыпки дорожек | 1 382,22 |
| | Установка прожектора, 3 п-д | 3 741,75 |
| | Установка циркуляционного насоса, бойлерная | 14 993,30 |
| | Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания | 4 137,72 |
| | Уборка снега с придомовой территории механизированным способом | 2 025,20 |
| Услуги управления | | 84 197,86 |
| Коммунальные услуги: | | |
| Горячее водоснабжение на СОИ | | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению | | |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением | | |
| Долг клиентов | | 0,00 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению | | 65 001,72 |
| Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением | | 44 082,13 |
| Долг клиентов | | 20 919,59 |
| Электроснабжение на СОИ | | |
| Начислено за электроснабжение населению | | 7 606,39 |
| Оплачено за электроснабжение населением | | 5 277,40 |
| Долг клиентов | | 2 328,99 |
| Убытки по СОИ | | -21 950,21 |
| | Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ | -25 642,73 |
| | Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ | -47 592,94 |
| Дебиторская задолженность клиентов | | 80 052,30 |

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов