

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		201 307,20
Доходы от использования общего имущества		6 567,84
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		172 363,89
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		150 538,27
	В том числе:	
Содержание общего имущества		77 275,76
Текущий ремонт общего имущества		16 127,95
	Установка кран-буксы ХВС, кв. 2	451,73
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	2 173,07
	Установка информационных стендов	563,24
	Стенд информационный (2 шт.)	1 092,00
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ГВС	5 360,27
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	2 568,68
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	1 918,96
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		57 134,56
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		884,48
Оплачено за горячее водоснабжение населением		826,05
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		925,88
Долг клиентов		58,43
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		1 756,04
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		1 493,28
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		1 016,56
Долг клиентов		262,76
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		7 270,44
Оплачено за электроснабжение населением		6 638,88
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 679,82
Долг клиентов		631,56
Убытки по СОИ		335,95
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	21 825,62
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	22 161,57
Дебиторская задолженность клиентов		36 463,90

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов