

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		268 088,00
Доходы от использования общего имущества		3 542,40
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		195 040,11
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		199 747,66
	В том числе:	
Содержание общего имущества		103 195,43
Текущий ремонт общего имущества		20 254,01
	Замена светильников вход в подъезды	3 481,33
	Замена крана шарового кв.60, ХГВС	2 187,16
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Замена крана на стояке газа 4 п-д, 1 ст	3 916,01
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	4 664,18
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 037,80
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		76 298,22
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		3 557,54
Оплачено за горячее водоснабжение населением		1 766,35
Долг клиентов		1 791,19
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		3 668,26
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		2 646,47
Долг клиентов		1 021,79
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		34 185,65
Оплачено за электроснабжение населением		10 853,97
Долг клиентов		23 331,68
Убытки по СОИ		-25 200,27
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-4 707,55
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-29 907,82
Дебиторская задолженность клиентов		102 734,95

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов