

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 146 415,57
Доходы от использования общего имущества		16 084,80
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		974 025,01
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		925 824,95
	В том числе:	
Содержание общего имущества		461 658,04
Текущий ремонт общего имущества		152 638,08
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	1 894,61
	Очистка свесов кровли от снега и наледи, кв. 58	2 528,00
	Монтаж стального трубопровода ГВС, п. 8	1 088,88
	Закраска надписей на фасаде здания	1 563,96
	Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом	3 349,11
	Чистка контейнерной площадки	1 429,27
	Установка информационных досок	2 253,79
	Стенд информационный (8 шт.)	4 368,00
	Ремонт подъезда №4	101 554,07
	Ремонт тамбура и побелка потолка 5 этъ. 8 п-д	3 232,17
	Ремонт крыши кв.118, ремонт водосточной трубы 2,3 п-д	1 005,74
	Покраска входной двери 1 п-д	1 173,88
	Ремонт стен в местах протечек из квартир 1,7 п-д	4 843,34
	Установка радиатора,69	6 961,79
	Ремонт кухни после протечки с кровли кв.118	2 484,83
	Замена крана шарового кв.5, ХГВС	1 790,15
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Вывоз мусора с контейнерных площадок	4 983,60
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 165,36
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		311 528,83
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		80 576,56
Оплачено за горячее водоснабжение населением		72 857,47
Долг клиентов		7 719,09
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		12 356,15
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		12 020,29
Долг клиентов		335,86
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		67 291,97
Оплачено за электроснабжение населением		57 139,89
Долг клиентов		10 152,08
Убытки по СОИ		-17 809,28
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	48 200,06
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	30 390,78
Дебиторская задолженность клиентов		206 682,39

