

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		305 104,86
Доходы от использования общего имущества		9 576,32
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		248 719,59
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		245 689,39
В том числе:		
Содержание общего имущества		117 120,24
Текущий ремонт общего имущества		41 974,93
Замена светильника в техподвале		531,57
Очистка придомовой территории с погрузкой и вывозом		2 422,48
Ремонт бойлера		15 614,72
Установка информационных стендов		563,24
Стенд информационный (2 шт.)		1 092,00
Установка сгона, кв.17 отопление		1 173,50
Частичный ремонт отмостки		17 607,29
Замена светильника 2 п-д, 4 эт.		477,87
Закраска надписей на фасадах здания 4 п-д		492,26
Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД		2 000,00
Услуги управления		86 594,22
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		11 743,28
Оплачено за горячее водоснабжение населением		10 045,31
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Долг клиентов		1 697,97
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		28 739,13
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		22 879,01
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		25 033,46
Долг клиентов		5 860,12
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		35 542,82
Оплачено за электроснабжение населением		26 495,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		95 480,88
Долг клиентов		9 047,29
Убытки по СОИ		-61 094,49
Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ		3 030,20
Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ		-58 064,29
Дебиторская задолженность клиентов		82 566,96

Генеральный директор ООО "УК "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"



А.Ю. Шилов