

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		604 894,92
Доходы от использования общего имущества		7 559,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		493 750,78
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		454 402,00
	В том числе:	
Содержание общего имущества		232 201,27
Текущий ремонт общего имущества		50 521,18
	Завоз песка в песочницы	1 844,62
	Ремонт тепловычислителя "ВЗЛЕТ-ТСР" № 1002094	12 560,24
	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя	5 236,11
	Калибровка тепловычислителя	307,23
	Монтаж стального трубопровода кв.31,отопление	2 341,14
	Ремонт межэтажных щитов	10 671,45
	Замена светильника 3,5 п-д, 3,2 эт.	1 009,95
	Ремонт ВРУ	3 714,43
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	7 758,24
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 110,24
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		171 679,55
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		77 721,85
Оплачено за горячее водоснабжение населением		37 582,98
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		95 555,68
Долг клиентов		40 138,87
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		10 171,30
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		7 098,98
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение ресурсоснабжающей организацией		9 381,84
Долг клиентов		3 072,32
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		34 845,79
Оплачено за электроснабжение населением		28 294,07
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		29 717,10
Долг клиентов		6 551,72
Убытки по СОИ		-61 678,59
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	39 348,78
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-22 329,81
Дебиторская задолженность клиентов		168 466,41