

**ОТЧЕТ за 2019 год**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

<b>Остатки мкд на 01.01.2019 года</b>		<b>0,00</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>611 438,03</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>7 559,36</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>512 901,51</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>483 687,81</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>236 115,22</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>72 999,64</b>
	Завоз песка в песочницы	1 844,62
	Замена светильника 3,4 п-д, 1,3 эт.	1 009,95
	Ремонт межэтажных щитов	10 407,14
	Ремонт ВРУ	2 960,25
	Замена светильника 3 п-д, 3 эт.	505,06
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Замена крана на стояке газа 3 п-д, 3 ст	3 916,01
	Замена выключателя нагрузки кв.88	548,77
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	7 758,24
	Установка оконных блоков из ПВХ 5 п-д	38 950,51
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	2 131,56
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
<b>Услуги управления</b>		<b>174 572,95</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение на СОИ</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению		36 090,07
Оплачено за горячее водоснабжение населением		32 708,87
Долг клиентов		3 381,20
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ</b>		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		19 049,63
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		12 886,12
Долг клиентов		6 163,51
<b>Электроснабжение на СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		38 501,13
Оплачено за электроснабжение населением		29 321,58
Долг клиентов		9 179,55
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>-34 355,62</b>
<b>Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ</b>		<b>29 213,70</b>
<b>Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ</b>		<b>-5 141,92</b>
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>124 820,14</b>

