

ОТЧЕТ за 2019 год  
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		792 771,76
Начислено за установку ОДПУ отопления и ГВС		122 609,74
Доходы от использования общего имущества		7 559,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		663 404,60
Оплачено за установку ОДПУ отопления и ГВС		112 508,40
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		667 652,66
	В том числе:	
Содержание общего имущества		340 145,10
Текущий ремонт общего имущества		101 896,00
	Ревизия эл.щитов, замена автоматов	21 783,87
	Ремонт и ревизия ВРУ	7 094,07
	Ремонт эл.проводки 5 п-д, 5 эт.	247,05
	Установка уличных светильников	14 468,65
	Побелка ж/б опор подъездных козырьков 4,5,6,7,8 п-д	2 805,55
	Установка информационных стендов	2 253,79
	Стенд информационный (8 шт.)	4 368,00
	Монтаж стального трубопровода ,4 п-д, отопление	3 449,90
	Замена светильника 1 п-д, 3 эт.	477,87
	Вывоз распиленных деревьев и веток	4 074,51
	Распил упавшего дерева за домом(клен 2 ст.)	1 400,55
	Краска грунт эмаль для покраски входных дверей 2 банки	906,00
	Замена ВДГО (замена крана на стояке №3 п-д, 7)	3 842,69
	Замена светильника, 4 п-д, 3 эт.	505,06
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Установка кран-буксы, кв.73,85,ХГВС	913,23
	Проверка расходомера электромагнитного 2 п-д, узел учета ГВС	18 972,74
	Замена светильника 1 п-д, 3 эт.	505,06
	Очистка кровли от снега и наледи по периметру здания	7 758,24
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 101,64
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		225 611,56
Установка ОДПУ отопления и ГВС		0,00
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		102 310,06
Оплачено за горячее водоснабжение населением		73 404,73
Долг клиентов		28 905,33
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		18 505,55
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		17 453,44
Долг клиентов		1 052,11
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		31 949,07
Оплачено за электроснабжение населением		24 414,12
Долг клиентов		7 534,95
Убытки по СОИ		-37 534,74
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	108 260,34
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	70 725,60
Дебиторская задолженность клиентов		184 520,24

