

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		787 361,89
Доходы от использования общего имущества		7 559,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		658 808,16
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		590 078,65
	В том числе:	
Содержание общего имущества		302 245,30
Текущий ремонт общего имущества		64 366,26
	Закраска надписей на фасаде здания	2 095,15
	Ремонт кровли подъездных козырьков, 3 п-д	561,77
	Установка информационных стендов	2 253,79
	Стенд информационный (8 шт.)	4 368,00
	Завоз песка в песочницы (2 шт.)	3 689,23
	Завоз чернозема	6 781,10
	Покраску ограждений палисадников и детских площадок	887,00
	Восстановление освещения в МОП 5 п-д, 1 эт.	2 989,65
	Ремонт кровли (устранение протечки) кв.45	424,11
	Вырубка поросли	830,72
	Установка радиатора, кв.61, отопление	3 230,87
	Ремонт крыши кв.43,45,60,30 и МОП 4 п-д	2 281,97
	Распил упавшего дерева (клен)	997,36
	Замена светильника 2,6,8 п-д, 2 эт.	1 514,96
	Устранение протечки с кровли кв.72	483,72
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Установка кран-буксы, кв.1,40 ГВС	913,23
	Замена стояка КНС кв.88	2 980,10
	Монтаж трубопровода КНС 1 п-д, тех.подвал	12 913,79
	Монтаж выпуска КНС 2,4,7 п-д, тех.подвал	2 980,10
	Вывоз мусора с контейнерных площадок	2 707,00
	Завоз песка для подсыпки дорожек	2 349,75
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 165,36
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
Услуги управления		223 467,09
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		23 816,82
Оплачено за горячее водоснабжение населением		19 611,34
Долг клиентов		4 205,48
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		5 994,80
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		5 062,51
Долг клиентов		932,29
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		77 408,06
Оплачено за электроснабжение населением		41 285,85
Долг клиентов		36 122,21
Убытки по СОИ		-44 438,58
Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ		68 729,51
Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ		24 290,93
Дебиторская задолженность клиентов		177 373,07