

ОТЧЕТ за 2019 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

Остатки мкд на 01.01.2019 года		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		795 719,08
Доходы от использования общего имущества		7 559,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		656 250,83
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		662 150,84
	В том числе:	
Содержание общего имущества		305 453,31
Текущий ремонт общего имущества		130 858,69
	Закраска надписей на фасаде здания	2 095,15
	Установка информационных стендов	2 253,79
	Стенд информационный (8 шт.)	4 368,00
	Завоз песка в песочницы	1 844,62
	Распил упавшего дерева (яблоня)	1 233,24
	Вывоз распиленных деревьев и веток	3 053,83
	Замена крана шарового кв.64 ХГВС	1 850,46
	Распил упавшего дерева 6 п-д(ветки)	596,30
	Вывоз распиленных деревьев и веток	3 964,04
	Вывоз распиленных деревьев и веток	3 936,35
	Замена крана на вводе п-д 3,4,5,8; замена крана на стойке 3, п-д 6	30 873,62
	Монтаж стального трубопровода, 2 п-д, отопление	8 750,89
	Замена стетильника 4 п-д, 3 эт.	505,06
	Ремонт балконной плиты и ж/б балконной плиты кв.57	5 497,42
	Замена крана шарового кв.14, ГВС	1 632,46
	Замена стояка КНС кв.119	4 013,25
	Завоз песка для подсыпки дорожек	967,53
	Ремонт м/панельных швов кв.116,105	33 299,84
	Уборка снега с придомовой территории механизированным способом	3 122,84
	Изготовление справок, содержащих сведения о площадях МКД	2 000,00
	Работы по подготовке межевого плана по уточнению границ и площади земельного участка	15 000,00
Услуги управления		225 838,84
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение на СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		27 740,14
Оплачено за горячее водоснабжение населением		20 994,31
Долг клиентов		6 745,83
Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение и водоотведение населению		9 077,31
Оплачено за холодное водоснабжение и водоотведение населением		7 454,19
Долг клиентов		1 623,12
Электроснабжение на СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		35 450,87
Оплачено за электроснабжение населением		21 797,15
Долг клиентов		13 653,72
Убытки по СОИ		-28 382,35
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ	-5 900,01
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ	-34 282,36
Дебиторская задолженность клиентов		169 050,30

